**Comune di [nome]**

**Emanazione di una zona di pianificazione**

In occasione della sua riunione del [data], sulla base dell'art. 21 della legge sulla pianificazione territoriale cantonale (LPTC) il Municipio ha emanato una zona di pianificazione per l'intero territorio comunale [territorio parziale] con l'obiettivo di pianificazione seguente:

b) Attuazione delle linee guida territoriali comunali del [data], delle prescrizioni dell'art. 15 LPT nonché del PDC-I del 20 marzo 2018, in particolare in merito alla promozione di uno sviluppo edilizio di qualità dell'insediamento verso l'interno e del rinnovo dell'insediamento PDC-I, n. 5.1.2, Indicazioni attuative).

Nella zona di pianificazione non può essere intrapreso nulla che possa ostacolare o contrastare la nuova pianificazione. Progetti di costruzione non possono essere autorizzati nel caso in cui possano essere in contrasto con le pianificazioni e prescrizioni passate in giudicato nonché con quelle nuove previste (art. 21 cpv. 2 LPTC).

[Durante il periodo di validità della zona di pianificazione, le autorizzazioni edilizie vanno rinviate in particolare se il progetto di costruzione:

* [Testo]

Il consiglio comunale si riserva la possibilità di concretizzare o di adeguare la zona di pianificazione in ogni momento in base allo stato attuale della pianificazione.

Per il momento la zona di pianificazione è in vigore fino al [data] (2 anni).

L'emanazione della zona di pianificazione può essere impugnata con ricorso di pianificazione territoriale presso il Governo entro 30 giorni dalla comunicazione pubblica (art. 101 cpv. 1 LPTC).

Luogo, [data]

Il Municipio [nome]