



Amt für Raumentwicklung
Ringstrasse 10
CH-7001 Chur
081 257 23 23
are.gr.ch
info@are.gr.ch



Regiun Albula
Stradung 26
CH-7450 Tiefencastel
081 254 56 20
www.region-albula.ch
info@region-albula.ch

Richtplanung Graubünden, Region Albula

Anpassung im Bereich Siedlungsgebiet und Bauzonen (Kap. 5.2)

- Festlegung Siedlungsgebiet Region Albula im Koordinationsstand «Festsetzung»
- Präzisierung Standortprofile Arbeitsgebiete Region Albula

Objektliste

Stand öffentliche Auflage

Objektliste

Änderungen im rechtsgültigen Richtplantext sind rot markiert.

Kap. 5.2.1 Siedlungsgebiet

| Region | Nr. Kanton | RRIP | Gemeinde / Ort / Objekt | Stand Koordination | Objektspezifische Festlegung / Beschreibung | Bemerkung / Verweis |
|--------|------------|------|-------------------------------|--------------------|---|---------------------|
| Albula | 20.SG.01 | ja | Siedlungsgebiet Region Albula | Festsetzung | | |

Kap. 5.2.3 Arbeitsgebiete

| Region | Nr. Kanton | RRIP | Gemeinde / Ort / Objekt | Stand Koordination | Objektspezifische Festlegung / Beschreibung | Bemerkung / Verweis |
|--------|------------|------|---------------------------------|--------------------|--|---------------------|
| Albula | 20.SW.01 | ja | Albula, Teilgebiet Surava | Festsetzung | Gewerbe – Detailhandel ist nicht zulässig – Tourismusorientierte Nutzung im Zusammenhang mit RhB-Albulalinie | |
| | | ja | Albula, Teilgebiet Tiefencastel | Festsetzung | Gewerbe – Detailhandel ist nicht zulässig | |
| | | ja | Albula, Teilgebiet Filisur | Festsetzung | Gewerbe – Detailhandel ist nicht zulässig NIS: – Optimierung Verlauf Hochspannungsleitung im Rahmen Erneuerung prüfen | |