



## Bundesgesetz über das bürgerliche Bodenrecht (BGBB)

Gesuch um Erlass einer Verfügung

### Überschreitung der Belastungsgrenze (Art. 76 ff. BGBB)

Das Grundbuchinspektorat und Handelsregister wird ersucht, die Überschreitung der Belastungsgrenze zu bewilligen:

#### I. Eigentümer/in:

Name: .....

Vorname: .....

Adresse: .....

PLZ / Ort: ..... E-Mail: .....

Geburtsdatum: ..... Telefon: .....

Beruf: ..... Betriebs-Nr. ....

#### II. Schuldner/in:

entspricht Eigentümer/in

Solidarschuldner/in

Name: .....

Vorname: .....

Adresse: .....

PLZ / Ort: ..... E-Mail: .....

Geburtsdatum: ..... Telefon: .....

Beruf: ..... Betriebs-Nr. ....

#### III. Gläubiger/in:

Name: .....

#### IV. Verwendungszweck des pfandrechtlich sicherzustellenden Darlehens:

.....

.....

.....

## V. Pfandgrundstücke

Gemeinde: .....

<b>Grundstück Nr.:</b>	<b>Belastungsgrenze gemäss amtlichen (Projekt-)Schätzungen</b>
1. ....	CHF .....
2. ....	CHF .....
3. ....	CHF .....
4. ....	CHF .....
5. ....	CHF .....
6. ....	<u>CHF .....</u>
<b>Total Belastungsgrenze</b>	<b>CHF .....</b>

## VI. Überschreitung der Belastungsgrenze:

Aktuelle Kapitalschuld	CHF .....
Neues Darlehen	CHF .....
<b>Total</b>	<u>CHF .....</u>
<b>Überschreitung Belastungsgrenze</b>	<b>CHF .....</b>

## VII. Mitfinanzierung der Landwirtschaftlichen Kreditgenossenschaft:

- ja      Finanzierungsbestätigung LKG beilegen
- nein     Jahresrechnung/Steuererklärung/Betriebsbudget beilegen (Art. 77 Abs. 2 BGGB)

## VIII. Grundpfandrechte:

Das Darlehen soll durch folgende Grundpfandrechte sichergestellt werden:

Art:	Nominalbetrag:	Pfandstelle:
.....	CHF .....	.....
.....	CHF .....	.....
.....	CHF .....	.....
.....	CHF .....	.....

**IX. Beilagen**

**zwingend beizulegen**

- Kaufvertrag / Kostenvoranschlag
- amtliche Schätzungen
- Pfandverträge
- Darlehensverträge
- mit LKG => Finanzierungsbestätigung LKG
- ohne LKG => Jahresrechnung / Steuererklärung / Betriebsbudget
- .....

.....  
(Ort und Datum)

.....  
(Unterschrift Gesuchsteller/in\*)

\* bei Vertretung durch Dritte:

Name/Vorname: .....

Adresse: ..... E-Mail: .....

PLZ / Ort: ..... Telefon: .....

**Dieses Gesuchsformular ist zusammen mit den erforderlichen Beilagen an das Grundbuchinspektorat und Handelsregister, Rohanstrasse 5, 7001 Chur, einzureichen. Für Fragen steht Ihnen Florian Lütscher ([florian.luetscher@qiha.gr.ch](mailto:florian.luetscher@qiha.gr.ch) / 081 257 24 87) gerne zur Verfügung.**

** Gesuchsunterlagen bitte nicht heften**