



Statistik Lex

Bewilligungen zum Erwerb von Ferienwohnungen zulasten des kantonalen Kontingentes

Zulasten des kantonalen Kontingentes wurden folgende Verfügungen erlassen:

Bewilligungsgründe	Ferienwohnungen			
	2019	2018	2017	2016
Aus Gesamtüberbauungen	30	29	15	29
Zweithandwohnungen	21	16	3	4
Anschlussbewilligungen	1	0	1	0
Vergleichsverfahren	4	0	6	8
Umwandlungen Aparthoteleinheiten in Ferienwohnungen	15	14	21	0
Einzelobjekte	104	100	67	43
Total	175	159	113	84

Diejenigen Zweithandwohnungs-Bewilligungen, welche aufgrund der Revision vom 22. März 2002 dem kantonalen Kontingent nicht mehr belastet werden, sind unter "Bewilligungen ohne Kontingent" berücksichtigt.

Regionen	Ferienwohnungen			
	2019	2018	2017	2016
Surselva	24	21	14	13
Maloja	83	63	47	29
Albula	12	13	10	15
Imboden	13	26	5	5
Prättigau / Davos	21	13	26	6
Plessur	15	13	7	6
Moesa	1	0	1	3
Engiadina Bassa / Val Müstair	6	6	3	3
Viamala	0	3	1	2
Bernina	0	1	0	2
Total	175	159	114	84

Bewilligungen ohne Kontingent

Ohne Belastung des kantonalen Kontingentes wurden folgende Verfügungen erlassen:

Bewilligungen	2019	2018	2017	2016
Anschlussbewilligungen	6	9	17	9
Härtefälle	0	0	0	0
Zweithandwohnungen	33	43	27	30
Erwerbwilligungen zulasten Kontingente früherer Jahre	8	8	9	15
Andere Verfügungen	36	39	27	43
Total	83	99	80	97

Feststellung der Nichtbewilligungspflicht

Es wurden folgende Feststellungsverfügungen erlassen:

Verfügungen	2019	2018	2017	2016
Überprüfung juristische Personen	140	106	119	77
Überprüfung Wohnsitz natürliche Personen	13	10	12	20
Überprüfung Finanzierung				
Gesamtüberbauungen	8	9	6	5
Andere Überprüfungen (Betriebsstätte etc.)	11	9	4	10
Total	172	134	141	112

Vollzug im Grundbuch

[Bitte beachten Sie die Statistik des Eidgenössischen Amts für Grundbuch- und Bodenrecht.](#)