

Gebührenvergleich: Wasserversorgung

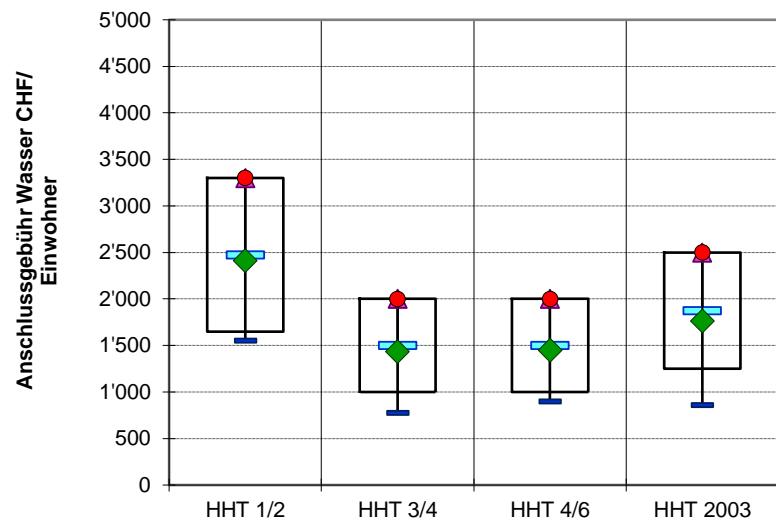
Gebühren der Gemeinde:

Luzein

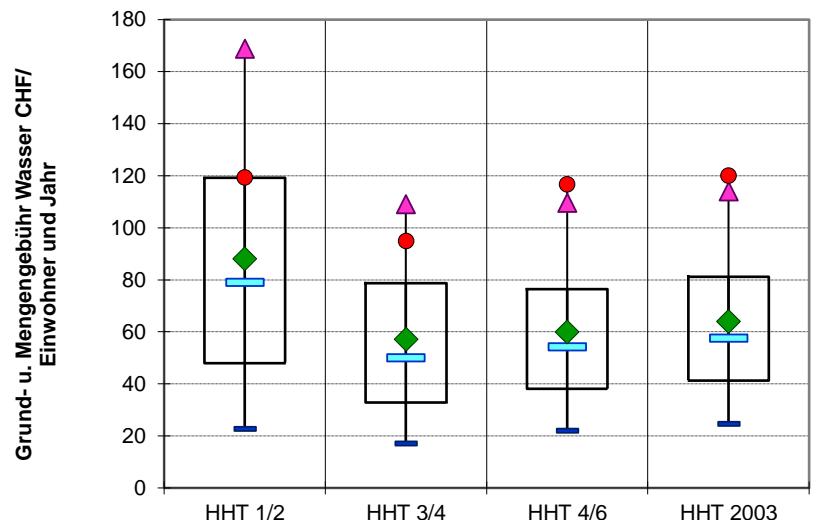
Vergleichsdaten: Gebührenspiegel Kt. Graubünden (2010), Erhebung Preisüberwachung (Gde. ab 5'000 Einwohner)

Gebühren im kantonalen Vergleich (Kanton Graubünden)

Anschlussgebühr:



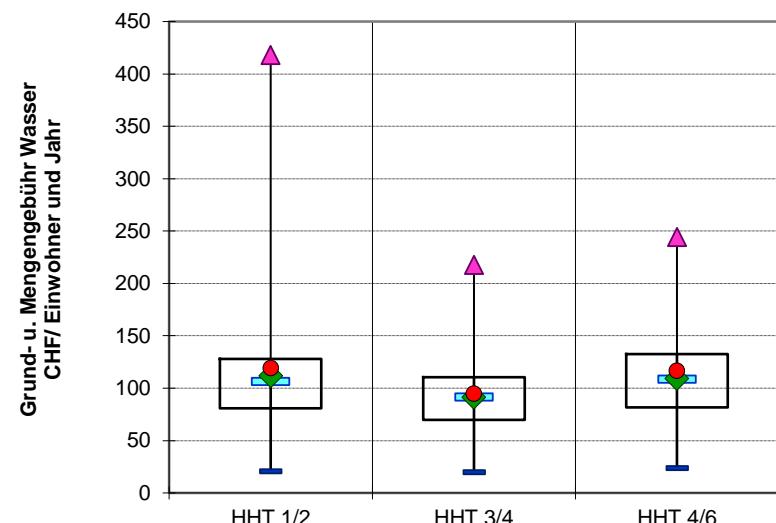
Grund- und Mengengebühr (summiert):



Gebühren im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung)

Die Original-Auswertungen der Preisüberwachung wurden für den schweizweiten Vergleich umgerechnet auf CHF/E.

Grund- und Mengengebühr (summiert):



Erläuterungen statistischer Werte:

| Symbol | Erläuterung |
|--------|--|
| ● | Wert der abgefragten Bündner Gemeinde |
| ▲ | 90%-Perzentil: 90% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Maximum, also die höchste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| — | 10%-Perzentil: 10% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Minimum, also die niedrigste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| ■ | Median: ist der Wert, bei dem 50% der Gebühren darüber und 50% darunter liegen |
| ◆ | Mittelwert: entspricht dem durchschnittlichen Wert aller betrachteten Gemeinden |
| □ | oberer Wert = 75%-Perzentil: 75% aller Werte liegen unter diesem Wert |
| | unterer Wert = 25%-Perzentil: 25% aller Werte liegen unter diesem Wert |

Die statistischen Werte im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung) basieren auf den Erhebungen von Gemeinde über 5'000 Einwohner.

Details zu den Haushalts-Modellen (HHT) sind auf Seite 4 zusammengestellt.

| Haushaltsmodell Modell-Kurzbez. | Kanton Graubünden | | | | | | | | Preisüberwachung | | |
|------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|
| | Anschlussgebühr in CHF/Einwohner (einmalige Gebühr) | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | |
| | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 |
| 10%-Perz. / Minimum | 1'552 | 775 | 896 | 855 | 23 | 17 | 22 | 25 | 20 | 20 | 23 |
| 25%-Perzentil | 1'650 | 1'000 | 1'000 | 1'250 | 48 | 33 | 38 | 41 | 81 | 70 | 82 |
| Mittelwert (Durchschnitt) | 2'414 | 1'432 | 1'451 | 1'764 | 88 | 57 | 60 | 64 | 112 | 91 | 109 |
| Medianwert | 2'475 | 1'500 | 1'500 | 1'875 | 79 | 50 | 54 | 58 | 107 | 91 | 109 |
| 75%-Perzentil | 3'300 | 2'000 | 2'000 | 2'500 | 119 | 79 | 76 | 81 | 128 | 111 | 133 |
| 90%-Perz. / Maximum | 3'300 | 2'000 | 2'000 | 2'500 | 169 | 109 | 110 | 114 | 418 | 218 | 245 |
| Luzein | 3'300 | 2'000 | 2'000 | 2'500 | 119 | 95 | 117 | 120 | siehe kantonaler Vergleich | | |

Druckdatum:

22. Dezember 2021

Datum des berücksichtigten Reglements:

13. April 2018

Luzein

Seite 1 von 4

Gebührenvergleich: Abwasserentsorgung

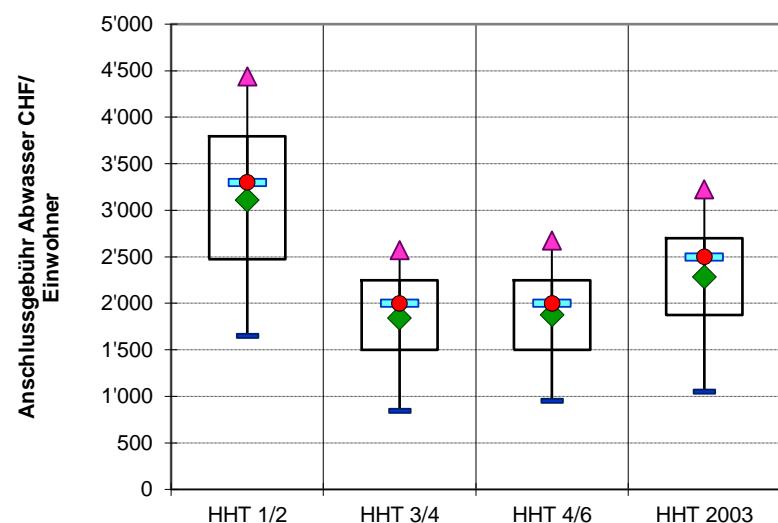
Gebühren der Gemeinde:

Luzein

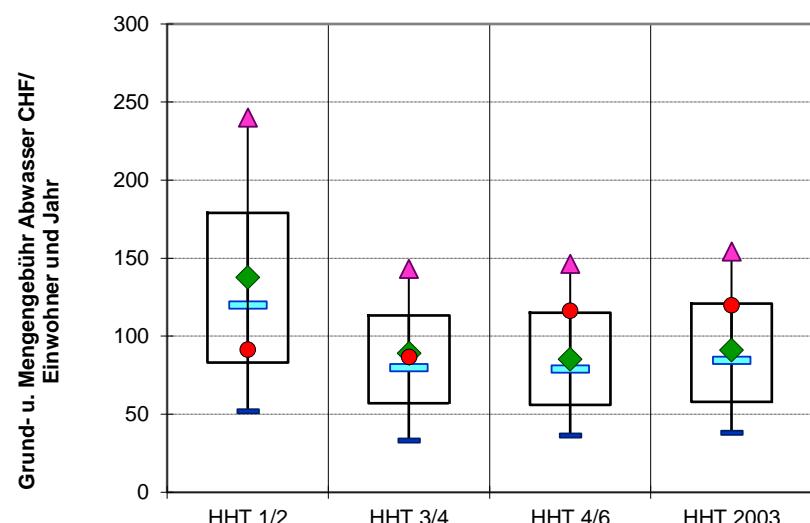
Vergleichsdaten: Gebührenspiegel Kt. Graubünden (2010), Erhebung Preisüberwachung (Gde. ab 5'000 Einwohner)

Gebühren im kantonalen Vergleich (Kanton Graubünden)

Anschlussgebühr:



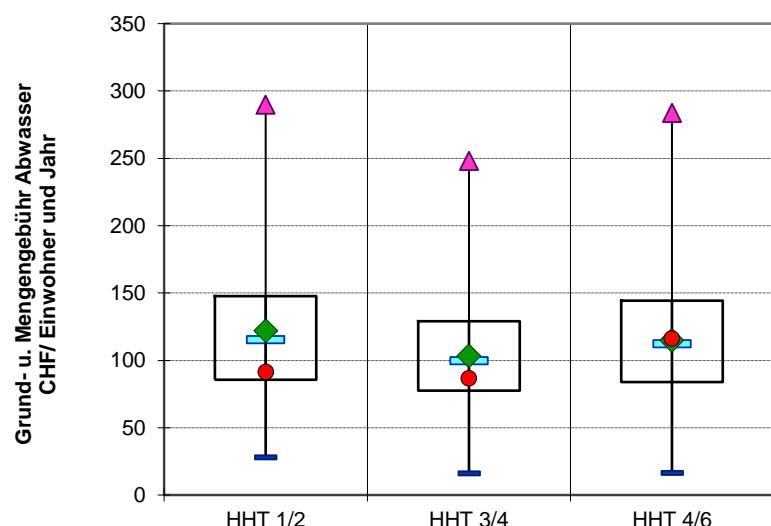
Grund- und Mengengebühr (summiert):



Gebühren im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung)

Die Original-Auswertungen der Preisüberwachung wurden für den schweizweiten Vergleich umgerechnet auf CHF/E.

Grund- und Mengengebühr (summiert):



Erläuterungen statistischer Werte:

| Symbol | Erläuterung |
|--------|--|
| ● | Wert der abgefragten Bündner Gemeinde |
| ▲ | 90%-Perzentil: 90% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Maximum, also die höchste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| — | 10%-Perzentil: 10% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Minimum, also die niedrigste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| ■ | Median: ist der Wert, bei dem 50% der Gebühren darüber und 50% darunter liegen |
| ◆ | Mittelwert: entspricht dem durchschnittlichen Wert aller betrachteten Gemeinden |
| □ | oberer Wert = 75%-Perzentil: 75% aller Werte liegen unter diesem Wert |
| | unterer Wert = 25%-Perzentil: 25% aller Werte liegen unter diesem Wert |

Die statistischen Werte im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung) basieren auf den Erhebungen von Gemeinde über 5'000 Einwohner.

Details zu den Haushalts-Modellen (HHT) sind auf Seite 4 zusammengestellt.

| Haushaltsmodell Modell-Kurzbez. | Kanton Graubünden | | | | | | | | Preisüberwachung | | |
|------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|
| | Anschlussgebühr in CHF/Einwohner (einmalige Gebühr) | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | |
| Haushaltsmodell Modell-Kurzbez. | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 |
| 10%-Perz. / Minimum | 0 | 0 | 0 | 0 | 52 | 33 | 36 | 38 | 28 | 16 | 16 |
| 25%-Perzentil | 1'650 | 840 | 950 | 1'050 | 83 | 57 | 56 | 58 | 86 | 78 | 84 |
| Mittelwert (Durchschnitt) | 2'475 | 1'500 | 1'500 | 1'875 | 138 | 89 | 85 | 91 | 122 | 103 | 115 |
| Medianwert | 3'108 | 1'840 | 1'877 | 2'285 | 120 | 80 | 79 | 85 | 116 | 100 | 112 |
| 75%-Perzentil | 3'300 | 2'000 | 2'000 | 2'500 | 179 | 113 | 115 | 121 | 148 | 129 | 144 |
| 90%-Perz. / Maximum | 3'795 | 2'250 | 2'250 | 2'700 | 240 | 143 | 146 | 154 | 290 | 248 | 284 |
| Luzein | 3300 | 2000 | 2000 | 2500 | 91 | 87 | 116 | 120 | siehe kantonalen Vergleich | | |



Gebührenvergleich:

Abfallentsorgung

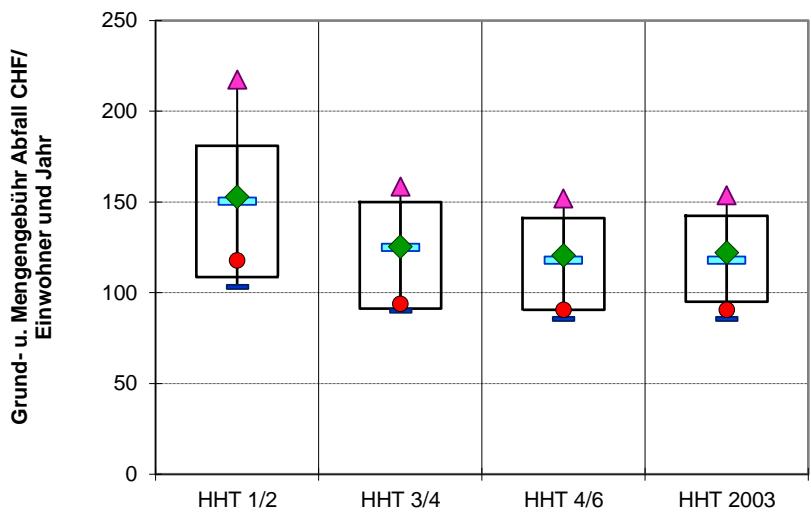
Gebühren der Gemeinde:

Luzein

Vergleichsdaten: Gebührenspiegel Kt. Graubünden (2010), Erhebung Preisüberwachung (Gde. ab 5'000 Einwohner)

Gebühren im kantonalen Vergleich (Kanton Graubünden)

Grund- und Mengengebühr (summiert):

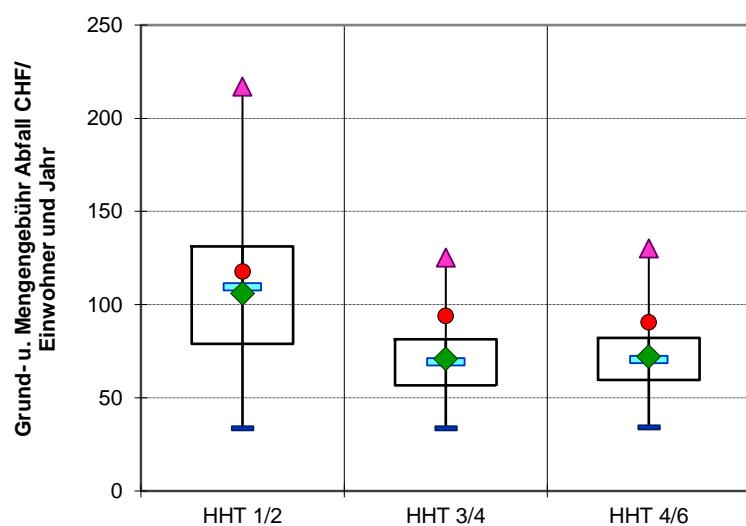


keine Anschlussgebühren in der Abfallentsorgung

Gebühren im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung)

Die Original-Auswertungen der Preisüberwachung wurden für den schweizweiten Vergleich umgerechnet auf CHF/E.

Grund- und Mengengebühr (summiert):



Details zu den Haushalts-Modellen (HHT) sind auf Seite 4 zusammengestellt.

Erläuterungen statistischer Werte:

| Symbol | Erläuterung |
|--------|--|
| ● | Wert der abgefragten Bündner Gemeinde |
| ▲ | 90%-Perzentil: 90% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Maximum, also die höchste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| — | 10%-Perzentil: 10% aller Werte resp. aller erhobenen Gebühren liegen unter diesem Wert; beim PUE ist dieser Wert das Minimum, also die niedrigste erhobene Gebühr der Gemeinden über 5'000 Einwohner |
| ■ | Median: ist der Wert, bei dem 50% der Gebühren darüber und 50% darunter liegen |
| ◆ | Mittelwert: entspricht dem durchschnittlichen Wert aller betrachteten Gemeinden |
| □ | oberer Wert = 75%-Perzentil: 75% aller Werte liegen unter diesem Wert |
| | unterer Wert = 25%-Perzentil: 25% aller Werte liegen unter diesem Wert |

Die statistischen Werte im schweizweiten Vergleich (Preisüberwachung) basieren auf den Erhebungen von Gemeinde über 5'000 Einwohner.

| Haushaltsmodell Modell-Kurzbez. | Kanton Graubünden | | | | | | | | Preisüberwachung | | |
|------------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | Anschlussgebühr in CHF/Einwohner (einmalige Gebühr) | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | | | Grund- plus Mengengebühr in CHF/Einwohner/Jahr | | |
| | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT 1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT 1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 | 4 P. in 7 Zi.- Whg. HHT 2003 | 1 P. in 2 Zi.- Whg. HHT 1/2 | 3 P. in 4 Zi.- Whg. HHT 3/4 | 4 P. in 6 Zi.- Whg. HHT 4/6 |
| 10%-Perz. / Minimum | | | | | 103 | 90 | 85 | 85 | 34 | 34 | 34 |
| 25%-Perzentil | | | | | 109 | 91 | 91 | 95 | 79 | 57 | 60 |
| Mittelwert (Durchschnitt) | | | | | 153 | 125 | 121 | 122 | 106 | 71 | 72 |
| Medianwert | | | | | 151 | 125 | 118 | 118 | 109 | 69 | 71 |
| 75%-Perzentil | | | | | 181 | 150 | 141 | 142 | 131 | 81 | 82 |
| 90%-Perz. / Maximum | | | | | 218 | 159 | 152 | 154 | 217 | 125 | 130 |
| Luzein | | | | | 118 | 94 | 91 | 91 | siehe kantonaler Vergleich | | |

Definitionen der Musterhaushalte (HHT)

| | | Musterhaushalte | | Musterhaushalt BUWAL (September 2003) | |
|---|--|---|---------|--|----------|
| | | Preisüberwachung PUE (November 2008) | | | |
| | | HHT 1/2 | HHT 3/4 | HHT 4/6 | HHT 2003 |
| Eigenschaften der Wohnung / des Haushalts | Anzahl Personen im Haushalt | n | 1 | 3 | 4 |
| | Anzahl Zimmer | n | 2 | 4 | 6 |
| | Wohnfläche | m ² | 55 | 100 | 150 |
| | Bruttogeschossfläche | m ² | 69 | 125 | 188 |
| | Gebäudeversicherungswert* der Wohnung | CHF | 165'000 | 300'000 | 400'000 |
| | Anzahl 35-Liter-Säcke | n/Jahr | 41 | 122 | 162 |
| | Anzahl 60-Liter-Säcke | n/Jahr | 3 | 9 | 12 |
| | Kehricht in kg | kg/Jahr | 229 | 681 | 904 |
| | Wasserkonsum | m ³ /Jahr | 60 | 170 | 230 |
| | Steuerwert | CHF | 240'000 | 400'000 | 560'000 |
| Eigenschaften des Gebäudes / der Liegenschaft | Anzahl Wasserhahne | n | 2 | 3 | 5 |
| | Anzahl WC | n | 1 | 1 | 2 |
| | Anzahl Stockwerke | n | 5 | 3 | 2 |
| | Anzahl Wohnungen | n | 15 | 5 | 1 |
| | Total Wohnfläche | m ² | 1'175 | 460 | 150 |
| | Grundstücksfläche (= Bauparzelle) | m ² | 1'500 | 900 | 700 |
| | Versiegelte Fläche in m ² | m ² | 610 | 300 | 150 |
| | Versiegelte Fläche in % | % | 41 | 33 | 21 |
| | Überbaute Fläche | m ² | 260 | 200 | 120 |
| Zusätzliche Ergänzungen | Zählerdurchmesser** | mm | 25 | 20 | 20 |
| | Gesamtgeschossfläche | m ² | 1'820 | 720 | 250 |
| | Gebäudevolumen SIA (= umbauter Raum) | m ³ | 5'460 | 2'160 | 750 |
| | Anzahl Personen < 16 Jahren | n | 0 | 1 | 1 |
| | Anzahl Personen 16 – 18 Jahre | n | 0 | 0 | 1 |
| | Anzahl Kinder < 20 Jahre zu Haus wohnend | n | 0 | 1 | 2 |

* Gebäudeversicherungswert = Neuwert; für den Zeitwert wurde vereinfachend angenommen, dass Zeitwert = Neuwert

** als Zählermiete sind generell nur die Tarife für die Zähler 5/4 Zoll berücksichtigt

Die grau markierten Felder beinhalten Daten zu den Haushaltsmodellen, die nicht Bestandteil der Definitionen des Preisüberwachers und des BUWAL sind, aber für den Gebührenvergleich im Kanton Graubünden ergänzt wurden.