

**Verwaltungszentrum – Projekt «sinergia» (Botschaften Heft
Nr. 5/2011-2012, S. 613)**

P R O T O K O L L

der Sitzung der Vorberatungskommission

Datum: Donnerstag, 29. September 2011, 9.15 Uhr – 15.35 Uhr

Ort: Sitzungszimmer 2 + 4, Grossratsgebäude, 7000 Chur

Präsenz: Casty (Kommissionspräsident), Heiz (Kommissionsvizepräsident), Berther (Disentis), Bondolfi, Casutt Renatus, Claus, Gartmann-Albin, Grass, Parpan, Tscholl, Waidacher
Barandun (Protokoll)

RR Cavigelli (Vorsteher BVFD), Dünner (Kantonsbaumeister), Nigg (Jurist BVFD), Zwysig (Projektleiter Hochbauamt), Hugi (externer Projektmanager)

entschuldigt: Bondolfi (am Vormittag)

I. Eintreten

Eintreten ist nicht bestritten und somit beschlossen.

II. Detailberatung

**1. Vom Projekt «sinergia» am Standort Chur mit der Ausführung in zwei
Etappen wird Kenntnis genommen.**

Gemäss Botschaft

2. Die Etappe 1 für den Neubau eines kantonalen Verwaltungszentrums mit rund 400 Arbeitsplätzen an der Ring-/Salvatoreenstrasse in Chur wird genehmigt.

Antrag Kommissionsmehrheit (7 Stimmen: Berther, Casty, Casutt, Grass, Heiz, Parpan, Waidacher; Sprecher: Casty) **und Regierung**
Gemäss Botschaft

Antrag Kommissionsminderheit (4 Stimmen: Bondolfi, Claus, Gartmann-Albin, Tscholl; Sprecher: Tscholl)
Ablehnung des Antrages.

3. Für den Bau eines kantonalen Verwaltungszentrums wird ein Verpflichtungskredit von brutto 69 Millionen Franken (Kostenstand Oktober 2010) gewährt. Bei einer Änderung des Baukostenindexes verändert sich dieser Kreditbetrag entsprechend.

Antrag Kommissionsmehrheit (7 Stimmen: Berther, Casty, Casutt, Grass, Heiz, Parpan, Waidacher; Sprecher: Casty) **und Regierung**
Gemäss Botschaft

Antrag Kommissionsminderheit (4 Stimmen: Bondolfi, Claus, Gartmann-Albin, Tscholl; Sprecher: Tscholl)
Ablehnung des Antrages.

4. Ziffer 3 dieses Beschlusses unterliegt dem obligatorischen Finanzreferendum.

Gemäss Botschaft

5. Die Regierung wird ermächtigt, bauliche Änderungen innerhalb des bewilligten Kreditrahmens vorzunehmen, wenn sich dies aus betrieblichen, organisatorischen, architektonischen oder wirtschaftlichen Gründen aufdrängt. Der Verpflichtungskredit darf dadurch nicht überschritten werden.

Gemäss Botschaft

6. Die Regierung vollzieht die Beschlüsse.

Gemäss Botschaft