



Geschäftsprüfungskommission  
Cummissiun da gestiun  
Commissione della gestione

**Auszug aus Protokoll Nr. 8  
über die Sitzung vom 12. Januar 2011  
der Geschäftsprüfungskommission  
des Grossen Rates**

**zum Zusatzkredit zum Verpflichtungskredit „Kantonsschule Chur:  
Neubau Verbindung Halde – Plessur (VK)“**

---

**Anwesend:** Annemarie Perl, Präsidentin  
Ralf Kollegger, Vizepräsident  
Jakob Barandun, Daniel Blumenthal, Agnes Brandenburger  
Duri Campell, Silvia Casutt-Derungs, Tina Gartmann-Albin,  
Robert Heinz, Maria Meyer-Grass, Hans Peter Michel,  
Cristiano Pedrini, Livio Zanetti

*Sekretariat:*

Roland Giger, GPK-Sekretär

Die Geschäftsprüfungskommission und die Regierung beantragen:

- Auf die Vorlage einzutreten.
- Den Zusatzkredit zum Verpflichtungskredit „Kantonsschule Chur: Neubau Verbindung Halde – Plessur (VK)“ in der Höhe von 900'000 Franken gemäss den beiliegenden Unterlagen zu bewilligen.

Chur, 12. Januar 2011

**Namens der Geschäftsprüfungs-  
kommission des Grossen Rates**

Annemarie Perl, GPK-Präsidentin



Sitzung vom

21. Dezember 2010

Mitgeteilt den

21. Dezember 2010

Protokoll Nr.

1229

## Zusatzkredit zu Verpflichtungskredit (VK)

Projekt: **Kantonsschule Chur: Neubau Verbindung Halde - Plessur**

Departement: **Bau-, Verkehrs- und Forstdepartement**

Dienststelle: **Hochbauamt**

	Verpflichtungs- kredit (ohne Teuerung)	nachtragskredit- befreite Mehr- ausgaben ge- mäss Art. 23 Abs. 2 lit. e) FFG	absehbarer Sal- do bis Ende VK (ohne Teuerung)	<b>Antrag</b> (ohne Teuerung)
	Fr.	Fr.	Fr.	Fr.
<b>Verpflichtungskredit Investitionsrechnung:</b> Konto Nr. 6101.5034222 - Neubau Verbindung Halde - Plessur (VK) davon zusatzkreditbefreit	5'800'000	700'000	7'400'000	1'600'000 <u>- 700'000</u> <b>900'000</b>
<b>Zusatzkreditbedarf</b>				

**Kompensation für Zusatzkredit:**

**0**

**Begründung:** (allenfalls mit Hinweis auf Beilagen)

Während der Bauphase der Verbindung Areal „Plessur“ – Areal „Halde“ kam es am 28. Oktober 2010 an der St. Luzi Strasse zu einem Felsausbruch in erheblichem und nicht voraussehbarem Ausmass. Das Bau-, Verkehrs- und Forstdepartement (BVFD) leitete unverzüglich Sofortmassnahmen zur Sicherung der Baugrube und Verhinderung von weiteren Ausbrüchen ein. Die Konstruktion der Betonmauern für die Liftverbindung musste verstärkt werden.

Die im Zusammenhang mit diesem Felsabbruch entstehenden Mehrkosten von voraussichtlich 1.6 Mio. Franken sind im vom Grossen Rat in der Dezember-Session 2007 genehmigten Verpflichtungskredit in der Höhe von 5.8 Mio. Franken nicht enthalten (Botschaft Heft Nr. 8/2007 – 2008). Von den Mehrkosten entfallen 0.7 Mio. Franken auf Sicherungsmassnahmen zur Vermeidung von Schäden an Dritten und 0.9 Mio. Franken auf die Wiederinstandstellung des Zustands vor dem Felssturz sowie Anpassungen an der Projektausführung als Folge des Felssturzes (Beilage 1: Expertenschätzung vom 13. Dezember 2010).

Die unmittelbar aufgrund der Ende Oktober 2010 eingeleiteten Sofortmassnahmen (Sicherung der Baugrube und Verhinderung weiterer Ausbrüche) entstandenen Kosten von 0.7 Mio. Franken sind gemäss Art. 23 Abs. 2 lit. e) Gesetz über den Finanzhaushalt und die Finanzaufsicht (FFG; BR 710.100) nachtragskreditbefreite Ausgaben zur Schadenabwehr. Die übrigen Mehrkosten von 0.9 Mio. Franken sind gebundene Ausgaben für bauliche Massnahmen im Sinne von Art. 25 Abs. 1 lit. d) FFG. Für diese im Jahr 2011 anfallenden Mehrkosten ist ein Zusatzkredit erforderlich.

Gemäss Art. 33 Abs. 3 Finanzhaushaltsverordnung (FHVO; BR 710.110) kann die Regierung in dringenden Fällen Zusatzkredite, die nicht dem Finanzreferendum unterstehen, der Geschäftsprüfungskommission des Grossen Rates (GPK) zuhanden des Grossen Rates mit einfachem Regierungsbeschluss beantra-

gen. Die GPK kann diese dem Grossen Rat in der nächsten Session zum Entscheid vorlegen.

Aus den dargelegten Gründen wird der GPK zuhanden des Grossen Rates ein Zusatzkredit von 900'000 Franken beantragt.

Amtsleiter/in:	Departementsvorsteher/in:	Departementsvorsteher DFG:	Datum:
Markus Dünner	lic iur. Stefan Engler	Dr. Martin Schmid	15.12.2010
<b>Beschluss Geschäftsprüfungskommission (GPK) vom 12.01.2011</b>			<b>Sekretär der GPK:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Vorlage an den Grossen Rat <input type="checkbox"/> Zurückweisung			Roland Giger
<b>Beschluss Grosser Rat vom</b>			<b>Sekretär des Grossen Rates:</b>
<input type="checkbox"/> Bewilligung gemäss Antrag Zusatzkredit, Konto Nr. 6101.5034222 <input type="checkbox"/> Ablehnung des Antrages			Fr.
Bewilligter Zusatzkredit erfasst durch Sekretariat DFG, Datum:			
<b>Verteiler:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- GPK (Kopie, elektronisch)</li> <li>- Zuständiges Departement (Original und Kopie elektronisch)</li> <li>- Antragstellende Dienststelle (Kopie, elektronisch)</li> <li>- Finanzkontrolle (Kopie, elektronisch)</li> <li>- Finanzverwaltung (Kopie, elektronisch)</li> <li>- DFG (Kopie, elektronisch)</li> </ul>			



Namens der Regierung

Der Präsident:

*Claudio Lardi*

Claudio Lardi

Der Kanzleidirektor:

*Dr. C. Riesen*

Dr. C. Riesen

## 071 Kantonsschule Chur – Verbindung Plessur - Halde

### 7 Schadenfall Felssturz vom 28.10.2010

#### 70 Sicherungsmassnahmen zur Vermeidung von Schäden an Dritten

Beschreibung: Um unmittelbar nach dem Felssturz weitere Felsausbrüche und Schäden an der St. Luzistrasse, den dort eingebauten Werkleitungen (Gas, Wasser, Strom), den umliegenden Bauwerken sowie dem Verbindungsbauwerk selbst zu verhindern, mussten umfangreiche Sicherungsmassnahmen ergriffen werden. Dazu gehören die Aufschüttung mit ca. 4'000 m<sup>3</sup> Kies und Schotter als Gegendruck zum Fels, die Sicherung der Notbrücke und des Krans, die Unterbrechung und Sicherung der Werkleitungen in der St. Luzistrasse sowie die Verkehrs- und Bewachungsdienste in Folge der Verkehrsumleitung. Die Kosten inkl. Honorare dafür belaufen sich auf CHF 700'000.--.

#### 71 Wiederinstandstellung des Zustands vor dem Felssturz sowie Anpassungen an der Projektausführung als Folge des Felssturzes

Beschreibung: Damit die Arbeiten am Verbindungsbau fortgesetzt werden können ist - soweit möglich - der ursprüngliche Zustand wieder herzustellen. Dazu gehören der Abtrag und Abtransport des Schüttmaterials und des ausgebrochenen Felsmaterials (ca. 300 m<sup>3</sup>), die Auffüllung des durch den Ausbruch entstandenen Raumes und dessen Neuprofilierung sowie der entstandene Schaden am Bauwerk (Verlust der Baugrubensicherung im abgestürzten Fels). Als Folge des Felssturzes muss die Eingangspartie des Verbindungsbaus neu gestaltet werden. Diese Anpassung erfolgt in Absprache mit der Denkmalpflege und der Baubehörde der Stadt Chur. Weil zum jetzigen Zeitpunkt nicht alle Arbeitsleistungen vollumfänglich absehbar sind, ist im Betrag von CHF 900'000.-- ein Reserveposten von CHF 85'000.-- enthalten (rund 10% gemäss FHVO Art. 32 Abs. 2).

### Kostenzusammenstellung

BKP	Arbeitsgattung	Kosten	Bemerkungen
7	<b>Schadenfall Felssturz total</b>	<b>1'600'000.00</b>	
70	<b>Sicherungsmassnahmen</b>	<b>700'000.00</b>	
71	<b>Wiederinstandstellung sowie Anpassungen</b>	<b>900'000.00</b>	

vor Felsabsturz 27.10.2010



Felsabsturz 28.10.2010



Aufschüttung als Sofortmassnahme



## Detaillierte Kosten

BKP	Arbeitsgattung	Kosten	Bemerkungen
<b>70</b>	<b>Sicherungsmassnahmen</b>	<b>700'000.00</b>	
<b>701</b>	<b>Baumeister</b>	<b>535'000.00</b>	
701.1	Aufschüttung 28.- 31.10.2010	303'000.00	RG APAG, 24.11.10 CHF 302'585.40
701.2	Regiearbeiten verrechnet	32'000.00	RG APAG, 24.11.10 CHF 31'364.75
701.3	Baugrubensicherung	200'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>702</b>	<b>Nebenkosten zu 701</b>	<b>75'000.00</b>	
702.1	Verkehrs- und Bewachungsdienste	48'000.00	RG Securitas 6.12.10 CHF 30'247.45 RG Securitas 4.11.10 CHF 10'675.20 RG Securitas 8.11.10 CHF 6'417.25
702.2	Messtechnische Überwachung Baugrube	6'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
702.3	Mobiler Kran	3'000.00	RG Tschudy, 12.11.2010, CHF 2'946.10
702.4	Unterbruch Werkleitungen in St.Luzistrasse	18'000.00	Angabe IBC
<b>703</b>	<b>Honorare</b>	<b>80'000.00</b>	
703.1	Architekt	5'000.00	gemäss Stundenrapporten Architekten
703.2	Bauleitung	30'000.00	gemäss Stundenrapporten Bauleitung
703.3	Bauingenieur	10'000.00	RG L+M, 8.12.2010 CHF 9'006.10
703.4	Geologe	15'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
703.5	Experte Baugrubensicherung	20'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>704</b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>10'000.00</b>	
704.1	Plankopien	5'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
704.2	Spesen	5'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>71</b>	<b>Wiederinstandstellung/ Anpassungen</b>	<b>900'000.00</b>	
<b>711</b>	<b>Baumeister</b>	<b>520'000.00</b>	
711.1	Verlust der Baugrubensicherung, welche mit dem Felsabsturz ausgerissen wurde	50'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.2	Abtrag Schüttmaterial und ausgebrochener Felskeil	100'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.3	Baugrubensicherung (Anker, SB- Sicherungen)	90'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.4	Anpassungen Aushub und Bauwerk	50'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.5	Unterfangungen (Auffüllung Ausbruchkörper)	50'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.6	Neuprofilierung Ausbruchstelle	160'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
711.7	Regiearbeiten	20'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>712</b>	<b>Nebenkosten zu 711</b>	<b>70'000.00</b>	
712.1	Winterbaumassnahmen	20'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
712.2	längeres Vorhalten Baustelleninstallation	20'000.00	Grobkostenschätzung Bauingenieur
712.3	Mehrauwand Dritter infolge Bauzeitverlängerung	15'000.00	Grobkostenschätzung Bauingenieur
712.4	Messtechnische Überwachung Baugrube	15'000.00	Grobkostenschätzung Bauingenieur

<b>713</b>	<b>Honorare</b>	<b>203'000.00</b>	
713.1	Architekt	40'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
713.2	Bauleitung	65'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
713.3	Bauingenieur	50'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
713.4	Geologe	25'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
713.5	Experte Baugrubensicherung	15'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
713.6	Geometer	8'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>714</b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>22'000.00</b>	
714.1	Plankopien, Vervielfältigungen	15'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
714.2	Spesen	7'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung
<b>714</b>	<b>Reserven</b>	<b>85'000.00</b>	
714.1	Reserven für Unvorhergesehenes	85'000.00	Grobkostenschätzung Bauleitung

Chur, 13. Dezember 2010