|  |  |
| --- | --- |
| _e_f | Amt für ImmobilienbewertungUffizi per la valitaziun d'immobigliasUfficio per le valutazioni immobiliari |

**Auftrag für ein landwirtschaftliches Gutachten**

**Angaben zum Objekt**

Gemeinde       Grundstück-Nr.

Objektadresse       Gebäude-Nr.

       Objektart

 Produktionsart [ ]  Bio [ ]  ÖLN und weitere

**Eigentümer/in Kontaktperson** [ ]  gleich wie Eigentümer/in

Name       Name

Vorname       Vorname

Strasse/Nr.       Strasse/Nr.

PLZ/Ort.       PLZ/Ort.

Telefon-Nr.       Telefon-Nr.

E-Mail       E-Mail

**Auftrag für:** [ ]  1. Belastungsgrenze Neubau- / Umbauprojekt [ ]  3. Ertragswert für Pachtzins Einzelgrundstück

 [ ]  2. Gewerbepachtzins [ ]  4. .…………………………………….……………………………

 Verteiler Gutachten: 1. Plantahof, ALG, GIHA, LKG, Grundbuchamt / 2. und 3. Plantahof, ALG

**Bemerkungen:**

**Beilagen**

**Für die Projektbewertung eines Neubaus, Um-/An- und Erneuerungsbauten benötigen wir folgende Angaben / Unterlagen:**

* + - Situationsplan 1:500 oder 1:1000
		- Projektpläne 1:100 oder 1:50 (Grundrisse, Schnitte, Fassaden)
		- Kostenvoranschlag
		- Raum- und Funktionsprogramm bei Ökonomiegebäuden

**Bei Photovoltaikanlagen**

* + - Anlagekosten

**Auftrag per Post oder E-Mail senden an:**

Bewertungsbüro Chur

Hartbertstrasse 10

7001 Chur

chur@aib.gr.ch

* + - Grösse / Abmessung
		- Inbetriebnahme-Datum
		- Jahresleistung (kWh/Jahr)
		- Grösse (kWp)
		- Aktueller Strompreis, oder KEV-Vertrag

**Mit diesem Formular erteilen Sie den Auftrag zur Erstellung eines Kurzgutachtens gemäss neuer Anleitung zur Schätzung des landw. Ertragswertes. Die Verrechnung durch das AIB an den Auftraggeber erfolgt nach Aufwand.**

**Bemerkungen**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………….....................................................................................................................................................................................................................................…

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Datum / Unterschrift