



Programma di promozione Cantone dei Grigioni

Nuovi edifici/nuovi edifici sostitutivi con carattere esemplare (MINERGIE-P)

Guida e condizioni

BASI LEGALI: LEGGE SULL'ENERGIA (LGE) E ORDINANZA SULL'ENERGIA (OGE) DEL CANTONE DEI GRIGIONI

Le domande di sussidio devono essere presentate **per tempo prima dell'inizio dei lavori di costruzione**.

L'art. 28 della legge sull'energia del Cantone dei Grigioni (LGE) recita:

"Qualora un richiedente inizi la realizzazione del progetto o proceda ad acquisti prima che gli sia stato garantito il sussidio, non gli vengono concessi sussidi, se l'inizio anticipato dei lavori non è stato autorizzato. L'autorizzazione anticipata non garantisce un diritto alla concessione di sussidi."

Se una misura promossa finanziariamente dal Cantone permette di conseguire un effetto sotto forma di riduzione delle emissioni di CO₂, il Cantone fa valere nei confronti della Confederazione questo effetto di riduzione del CO₂ per il calcolo dei contributi globali. L'effetto di riduzione del CO₂ non può essere suddiviso o ceduto ad altre organizzazioni. Le imprese esentate dalla tassa sul CO₂ secondo quanto previsto dalla legge sulla riduzione delle emissioni di CO₂ non hanno diritto a sussidi promozionali, se si tratta di programmi di promozione cofinanziati dalla Confederazione mediante contributi globali (vedi art. 54 dell'ordinanza sull'energia del Cantone dei Grigioni [OGE]).

Il Cantone dei Grigioni può concedere sussidi per nuovi edifici con carattere esemplare (art. 18 LGE e art. 44 OGE). I nuovi edifici sostitutivi sono equiparati ai nuovi edifici.

Per nuovi edifici con carattere esemplare, il Cantone dei Grigioni può concedere sussidi promozionali fino a un massimo di 100'000 franchi (art. 53 OGE). Sommato ad altri sussidi dell'ente pubblico o di programmi di promozione nazionali, il sussidio non può superare il 50 per cento dei costi del singolo progetto (art. 27 LGE).

I sussidi promozionali sono validi due anni a contare dalla data in cui sono stati garantiti, con possibilità di proroga per al massimo un anno (art. 28 LGA).

I sussidi promozionali garantiti rappresentano sussidi massimi per domanda di sussidio. Se l'edificio o l'impianto realizzato diverge dal progetto inoltrato, alla base della decisione di sussidio, il Governo può ridurre, revocare o pretendere il rimborso dei sussidi versati per il progetto (art. 29 LGA).

CONDIZIONI

Il presupposto è costituito dalla prova che l'edificio corrisponde agli standard MINERGIE-P o a uno standard equivalente e che il progetto edilizio è stato sottoposto all'esame del Servizio di certificazione competente prima dell'inoltro della domanda di sussidio. Una certificazione supplementare con MINERGIE Eco è possibile, ma non è una condizione. Il Cantone può definire oneri e condizioni specifici.

CALCOLO DEL SUSSIDIO

Vengono concessi sussidi in base alla superficie di riferimento energetico (SRE).

	casa unifamiliare	casa plurifamiliare	costruzioni non abitative
MINERGIE-P	75 CHF/m ² SRE	40 CHF/m ² SRE	30 CHF/m ² SRE
Sussidio massimo		CHF	100'00

PIANO D'AZIONE GREEN DEAL

I sussidi basati su questa guida saranno aumentati del 100 per cento nel quadro del piano d'azione Green Deal. Questi sussidi promozionali aggiuntivi verranno considerati nelle garanzie rilasciate a partire dal 1° dicembre 2021.

Procedura

La domanda di sussidio va redatta online sul sito www.energia.gr.ch. In seguito, i documenti firmati devono essere inviati, unitamente agli allegati necessari, all'Ufficio dell'energia e dei trasporti in copia semplice. In alternativa, gli allegati possono essere caricati sulla piattaforma. La domanda di sussidio risulta inoltrata solo quando i documenti firmati, trasmessi in forma cartacea, sono a disposizione dell'Ufficio dell'energia e dei trasporti. Ultimata la verifica, il Dipartimento infrastrutture, energia e mobilità determina l'ammontare della prestazione finanziaria e le condizioni e gli oneri da rispettare. Le misure previste devono essere realizzate entro 2 anni e, su richiesta scritta, possono essere prorogate al massimo di 1 anno. Dopo la conclusione delle misure previste, ciò che è stato realizzato deve essere registrato sul sito www.energia.gr.ch. Il modulo di fine lavori firmato deve essere inviato all'Ufficio energia e dei trasporti in forma cartacea. In alternativa, gli allegati possono essere caricati sulla piattaforma. Il sussidio viene versato dopo la verifica di tutta la documentazione. Il richiedente si impegna a comunicare all'Ufficio dell'energia e dei trasporti, su richiesta di quest'ultimo, tutti i dati correlati alla promozione quali il consumo di energia, i conteggi edilizi, ecc.

Documentazione da inoltrare

La domanda di finanziamento con firma legalmente valida deve essere presentata in forma cartacea. Tutti i documenti richiesti per la valutazione devono essere allegati alla domanda. In alternativa alla forma cartacea, gli allegati possono essere caricati sulla piattaforma. Gli allegati richiesti sono elencati sulla piattaforma www.energia.gr.ch.

Documentazione da allegare alla domanda / Informazioni

Le domande incomplete verranno evase solo dopo la ricezione della documentazione mancante. La documentazione deve essere inoltrata in copia semplice all'Ufficio dell'energia e dei trasporti.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio dell'energia e dei trasporti, tel. 081 257 36 30. Tutta la documentazione di domanda è disponibile sul sito www.energia.gr.ch.