

Investorenwettbewerb Cadonau

Situationsplan mit Höhenlinien 1: 1'000

Wettbewerbsunterlage [1-6]

Legende

- Wettbewerbsperimeter
- Betrachtungsperimeter (Privatparzellen)
- Betrachtungsperimeter (Böschung in ZöBA: Zugang gewährleisten)
- Baugebiet gemäss Zonenplan
- Wald

Weitere Festlegungen gemäss Nutzungsplanung der Stadt Chur

- Freihaltebereich (geplant)
- Hecken und Feldgehölze schützenswert (dynamische Abgrenzung)
- Bauten und Anlagen erhaltenswert
- Sammelstrasse
- Forst- und Landwirtschaftsweg
- Fuss- / Radweg Haupt-/Nebenverbindung
- Fuss- / Spazierweg (bestehend / geplant)
- Historischer Weg
- Aussichtslage freihalten
- Vernetzungselemente geplant mit ökologischer Funktion
- Natur- / Kulturobjekt

