

RVP
Regione Valle di Poschiavo

luglio 1996

**Piano direttore
regionale
Valle di Poschiavo**

**Rapporto illustrativo
Concetto campeggi**

Oggetto 13.303 concetto campeggi

GIS Plan AG, Tittwiesenstr. 55, Coira

Indice

1. Situazione iniziale	1
2. Fabbisogno	4
3. Criteri richiesti per i siti dei campeggi	4
4. Obiettivi, principi e concetto per i campeggi	5
5. Valutazione dell'ubicazione e incidenze territoriali	5
6. Disposizioni del piano direttore	7
7. Decorso della pianificazione, informazione e collaborazione	7
8. Basi	8

foglio d'oggetto no. 13.303 concetto campeggi

1. Situazione iniziale

In montagna il turismo dei campeggi a causa delle condizioni climatiche, dell'altitudine e della limitazione alla stagione estiva ha un'importanza minore che non nell'Altopiano. Si tratta comunque di una forma ricettiva con crescente domanda, alla quale nella regione Valle di Poschiavo corrispondono 2 campeggi a **Vial** e **Le Prese**, quindi un'offerta piuttosto limitata.

Siccome i campeggi a norma di legge devono disporre di un'apposita infrastruttura, i loro siti si pongono spesso in conflitto con la protezione della natura e del paesaggio o con altre utilizzazioni (svago, agricoltura e selvicoltura); per di più essi devono essere facilmente accessibili. Sarà dunque opportuno appurare in sede di sistemazione del piano direttore regionale il fabbisogno di ulteriori campeggi e i loro possibili siti.

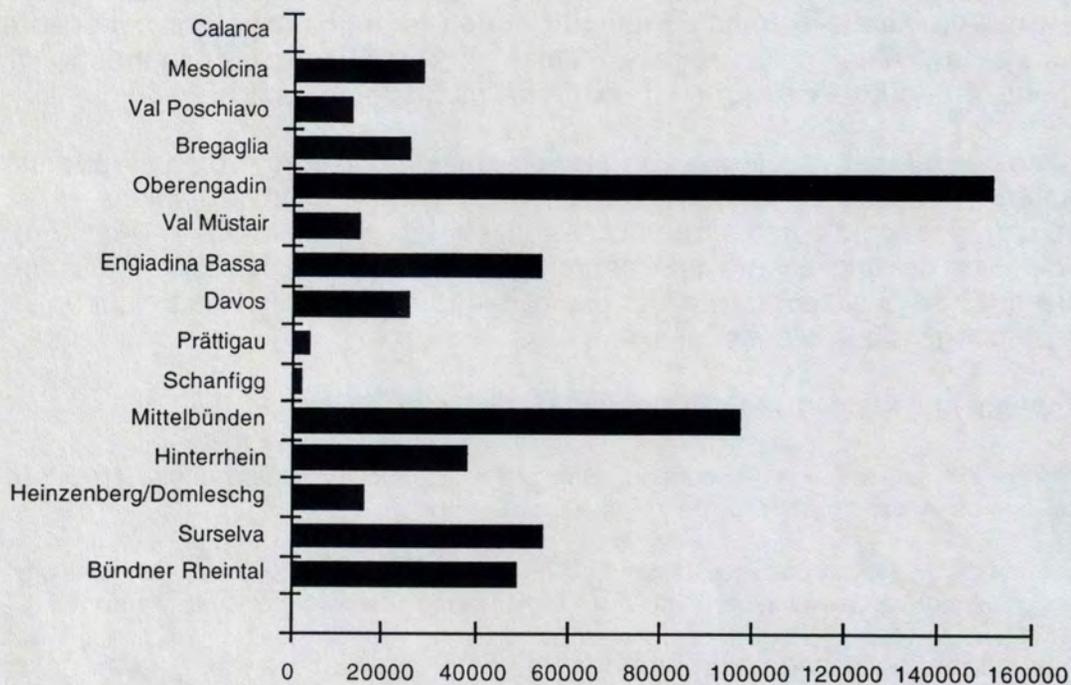
Nei campeggi in linea di massima si deve far distinzione tra:

- a. i posti che dispongono di un'apposita infrastruttura e servono a installare tende, roulotte e simili **per passarvi qualche notte o le vacanze**, oppure
- b. i posti che dispongono di un'apposita infrastruttura e servono a installarvi roulotte e mobilhome e i cui posteggi vengono dati in affitto **durante un anno intero o per una stagione**.

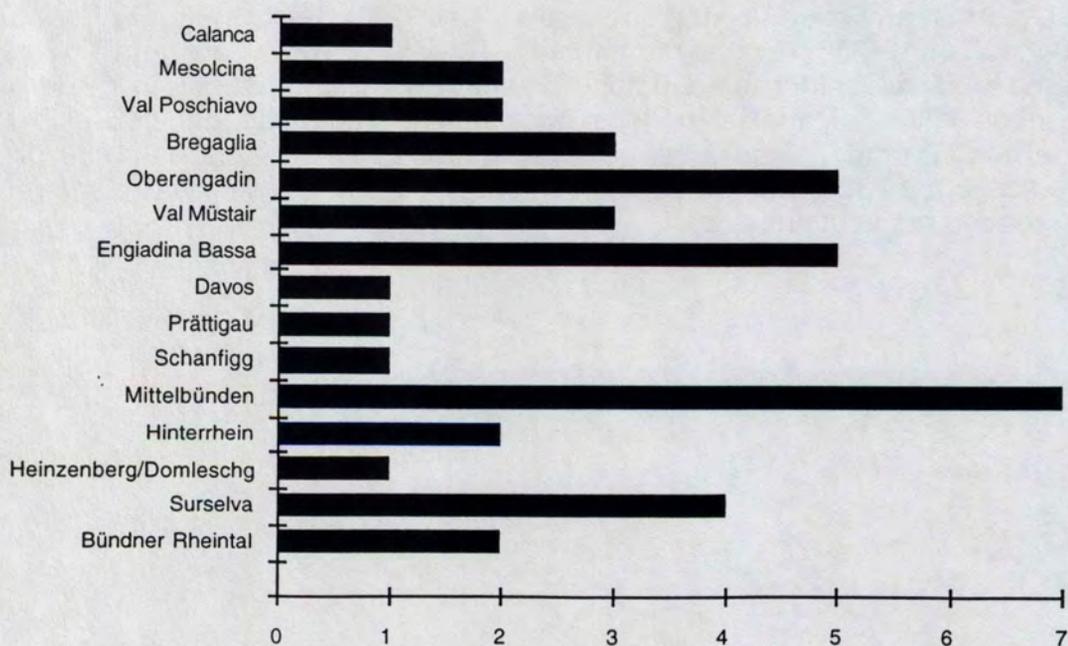
Per motivi economici di regola un campeggio vasto e ben attrezzato è in grado di offrire entrambe le varianti, vale a dire che parte dei posteggi è data in affitto fisso (anno o stagione) e un'altra parte è a disposizione dei campeggiatori che si trattengono durante un periodo limitato (posteggi di passaggio).

Nel Cantone dei Grigioni questa forma di turismo nel 1990 ha raggiunto 35 campeggi con circa 580'000 pernottamenti, il che risponde appena al 4% del totale dei pernottamenti. Il 70 - 80% circa di detti pernottamenti nei campeggi concerne per forza di cose la stagione estiva. Nel 1979 nei campeggi si sono registrati soltanto 356'000 pernottamenti (il 3% circa del totale dei pernottamenti). Nel Cantone dei Grigioni il numero dei pernottamenti in tende e roulotte negli ultimi 10 anni si è quasi raddoppiato (aumento del 64%). Per contro nel suo insieme il numero dei posti per dormire nel Cantone dal 1980 da 21'000 è sceso a 19'800. La ripartizione regionale dei posti e dei pernottamenti è rappresentato nei seguenti grafici.

Pernottamenti nei posti riservati alle tende e alle roulotte per regione



Numero dei campeggi per regione



In entrambi i campeggi della Regione Valle di Poschiavo nel 1990 si sono registrati circa 13'000 - 14'000 pernottamenti. Ciò corrisponde a una quota pari

al 10% del totale dei pernottamenti (Cantone GR: 4%). Dal 1979 al 1990 il numero dei pernottamenti nei campeggi nella Valle di Poschiavo è aumentato soltanto del 17% (Cantone 64%). L'importanza di questa forma di turismo rispetto allo sviluppo nell'intero Cantone ha subito un calo; infatti durante lo stesso periodo il totale dei pernottamenti negli esercizi ricettivi della Valle di Poschiavo ha registrato un aumento maggiore di quello verificatosi nel resto del Cantone. In parte questo fenomeno potrebbe risalire all'offerta limitata e non abbastanza attraente per il campeggio nella Valle di Poschiavo.

I campeggi nella Valle di Poschiavo dispongono di una superficie pari a circa 17'500 m² e di circa 525 posti per dormire (3 posti per 100 m²). Per ogni posto per dormire nel 1990 sono stati raggiunti 25 pernottamenti all'anno (Cantone: 29; Engadina Alta 46).

I due campeggi nella Valle di Poschiavo possono essere caratterizzati come segue (2):

Vial (Boomerang)

Equipaggiamento:	semplice**
Superficie:	1.0 ha
Numero posti per turisti:	70
Numero posti stagionali:	20
Apertura:	tutto l'anno

Zona di utilizzazione: fuori zona edificabile; zona di campeggio accettata dal Comune il 14.4.96

Le Prese

Equipaggiamento:	equipaggiamento base*
Superficie:	0.3 ha
Numero posti per turisti:	50
Numero posti stagionali:	0
Apertura:	maggio-settembre
Zona di utilizzazione:	zona residenziale

* Classificazione giusta la guida svizzera per campeggi, TCS, 1992 (1)

Altri piccoli **posti di sosta** senza attrezzature, per attendamenti per giovani, si trovano a Saoseo, Golbia e Cavaione.

Il campeggio a **Vial** è stato autorizzato nell'anno 1994 (EFZ 94-0457). L'area utilizzata comprende ca 13'400 m²; su tale superficie dovrà essere delimitata

una zona campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996). L'esistente edificio amministrativo e sanitario dovrà essere assegnato alla zona edificabile e adeguato alle esigenze odierne. La superficie destinata al campeggio ha una capienza di ca. 130 posti. Il campeggio è facilmente accessibile. Nell'ottica del paesaggio il punto non presenta molte attrattive e per di più è esposto alle immissioni foniche della strada cantonale. Fino alla riva del lago o ai prossimi centri sportivi, d'acquisto e di ristoro a Le Prese, si devono percorrere circa 2 - 3 km. Si prevede di ampliare il campeggio esistente di circa 3'000 m². Tale estensione è possibile soltanto in direzione nord e verrà a occupare superficie per l'avvicendamento colturale (SAC). Altri conflitti non si pongono.

Il campeggio a **Le Prese** è situato in zona edificabile. In un prossimo futuro il sito dovrà cedere il posto alla sovraedificazione. Il campeggio dispone di un'attrezzatura base di minima con un'offerta limitata di posti, ma si trova in posizione favorevole e attraente (accesso, vicinanza al lago, piscina all'aperto, ristorante e negozi. Se ne prevede lo spostamento in zona Cavresc (zona di campeggio accettata dal Comune il 14.4.1996)

Nel Comune di Brusio s'intende allestire un campeggio con attrezzatura base di minima in zona **Garbela** (accanto all'esistente pista per le bocce). Ci si propone di delimitare una zona per impianti di svago con attrezzature molteplici (esposizione pubblica nella primavera del 1996).

Con lettera del 2 aprile 1996 l'ente turistico Valposchiavo ha segnalato di voler valutare in futuro la possibilità di realizzazione di un nuovo campeggio in zona **Zarera**. Per il momento si prende atto di questa proposta. L'ubicazione Zarera può essere esaminata e valutata nell'ambito di una prossima completazione di questo foglio d'oggetto.

Un'altra ubicazione per un campeggio è stata discussa in zona **Robbia**; tale variante non è stata ulteriormente seguita.

2. Fabbisogno

L'offerta di campeggi ben attrezzati e generalmente accessibili nella Valle Poschiavo è limitata e si concentra nella zona Le Prese - Vial; a questa situazione si contrappone la crescente domanda di campeggi adatti e attraenti. La domanda in genere si concentra da una parte sui centri turistici esistenti che dispongono già di una molteplice infrastruttura e dall'altra sulle aree con scarso sviluppo turistico (turismo rurale, contatto con la natura). I siti preferiti per i campeggi sono le zone vicine ai laghi e ai fiumi. Dallo studio sul turismo di campeggio nella Valle di Poschiavo risulta che la richiesta è buona mentre l'offerta è piuttosto insufficiente e che l'ubicazione di Cavresc/Le Prese è la più idonea tra i siti valutati (5). **La necessità di incrementare l'esistente offerta di campeggi è comprovata.**

3. Criteri richiesti per i siti dei campeggi

Giusta l'ordinanza d'applicazione della legge sugli esercizi pubblici e gli alberghi (4) i campeggi possono essere stabiliti soltanto in luoghi adatti, asciutti e non pericolosi, che vengono designati come tali dal comune (zona campeggio e disposizioni della legge edilizia). Si deve tener conto degli interessi della protezione della natura e del patrimonio culturale. E' vietato fissare tende, roulotte e simili attrezzature su strade pubbliche, vie e piazze nonché in zone di

protezione della natura (art. 44 OLEPA). I comuni possono limitare o vietare del tutto il campeggio fuori dei posti autorizzati (art. 45 OLEPA). Gli art. da 46 a 50 delle disp. LEPA regolano l'approvvigionamento e lo smaltimento dei campeggi, come pure la disponibilità di acqua in quantità sufficiente (l'approvvigionamento di acqua potabile si deve commisurare all'occupazione massima del campeggio), l'eliminazione delle acque di rifiuto si deve conformare alla legge contro l'inquinamento delle acque; sono prescritti impianti idrici e toilette (1 lavandino per ogni 30 utenti), l'eliminazione dei rifiuti e un locale stabile dove iscriversi, con la presenza di un custode, con ufficio postale e materiale sanitario.

I criteri salienti per i siti dei campeggi sono:

- la raggiungibilità dei centri turistici, negozi (attrezzatura) e oggetti culturali
- l'accessibilità/urbanizzazione (infrastrutture esistenti e nuove e loro ripercussioni)
- pregiudizio al paesaggio (impatto preesistente, visuale, strutture possibili, distanze)
- conflitto con la flora e la fauna (esercizio, rumore, qualità del biotopo o della vegetazione)
- conflitto con il bosco (qualità del bosco, superficie da dissodare o servitù)
- conflitto con l'agricoltura, svago nei dintorni e zone residenziali
- possibilità di pluri-utilizzazione, focolari, campo per giochi, Vita Parcours ecc.

4. Obiettivi, principi e concetto per i campeggi

Assai adatta per installare campeggi nella Valle di Poschiavo si presenta la zona **Le Prese - Miralago - Garbela/Motta/Selvaplana**. Il campeggio esistente a **Vial** si trova in posizione buona. E' possibile ampliarlo e ammodernarlo sul luogo stesso. L'esistente campeggio a **Le Prese**, pur godendo di un'ottima posizione, si trova in zona residenziale e in un prossimo futuro non potrà pertanto più essere gestito. Si prevede di allestire il campeggio a nuovo, a margine dell'agglomerato in zona **Cavresc**.

L'ubicazione **Garbela** in base alla sua posizione (accesso) e le superfici disponibili si presta soltanto a un piccolo campeggio con attrezzatura base e in combinazione con altre attrezzature destinate allo svago come piscina, campo da tennis, pista da boccia ecc.

In caso di **nuovo allestimento e di ampliamento** di campeggi si dovrebbe garantire che i posti siano **generalmente accessibili** e che **la quota data in affitto permanente (durante l'anno intero o per stagione) raggiunga al massimo il 30 - 40%**.

I **posti** esistenti di attendamenti per gruppi giovanili a livello locale non costituiscono oggetto del concetto. Oltre ai posti di attendamenti esistenti a Saoseo, Golbia e Cavaiono sarebbero auspicabili altri in zona Pescia Alta, Selva e Cavaglia.

5. Valutazione dell'ubicazione e incidenze territoriali

Cavresc/Le Prese

Il previsto campeggio avrà una superficie di circa 13'000 m². Esso si situerà a margine della zona edificabile di Le Prese, vicino alle possibilità d'acquisto, al lago e agli esistenti impianti di svago (piscina, campo da tennis ecc.). Piste ciclabili e sentieri conducono lungo il campeggio e consentono l'allacciamento

alla rete regionale. Il previsto sito risponde in modo ottimale ai criteri che vengono posti a un'ubicazione idonea.

Lungo il Poschiavino si estende una zona di pericolo 1 (minaccia di inondazioni). Il campeggio progettato verrà a trovarsi in una zona di pericolo 2. Per proteggerlo occorrono provvedimenti da stabilirsi nell'ambito del piano generale delle strutture. La vegetazione lungo il Poschiavino e lungo il ruscello sul lato ovest del campeggio figura tra quelle degne di essere protette e quindi non può essere pregiudicata. Le previste zone di protezione (zona verde e zona di protezione della natura) giusta la bozza per il piano delle zone (esame preliminare) ne prevedono la tutela.

L'accesso dalla strada principale conduce attraverso zone residenziali e si presenta relativamente stretto per i camper e le roulotte. I valori prescritti dalla OIF (ordinanza federale contro l'inquinamento fonico) potranno essere rispettati malgrado l'incremento del traffico. Data la relativa vicinanza della IDA, in caso di vento da sud si dovranno prevedere determinate immissioni olfattive. Il campeggio verrà a occupare superficie per l'avvicendamento colturale/SAC. La successiva ricoltivazione dovrà essere regolata in sede di un piano generale delle strutture. La vicinanza alla zona edificabile consente di realizzare gli allacciamenti agli impianti di approvvigionamento e di smaltimento senza grande dispendio. Il campeggio in questo punto si inserisce piuttosto bene nel paesaggio. La realizzazione del campeggio non produrrà notevoli incidenze territoriali.

Garbela

La zona Garbela è situata in posizione tranquilla e attraente. Il lago dista di circa 2 km (differenza di quota 150 m) e può essere raggiunto a piedi in 15-20 minuti. I negozi sono relativamente distanti e per raggiungerli a piedi 15-20 minuti non bastano. Il previsto accesso al campeggio è precario per le grandi roulotte. Il posto si situa in un paesaggio sensibile (impatto preesistente a causa di case di vacanze e di una pista per bocce). Le superfici piane disponibili sono limitate, di modo che potrà essere realizzato soltanto un campeggio piccolo, il quale potrà comunque essere ben inserito nel paesaggio senza alcun disboscamento. Nelle immediate vicinanze si trova la pista per le bocce, già dotata di infrastrutture. L'approvvigionamento idrico e la canalizzazione sono possibili. In sede di revisione della pianificazione locale (esame preliminare passato) si prevede per l'area di Garbela una zona per impianti di svago (esposizione pubblica nella primavera del 1996). Le utilizzazioni consentite vengono prescritte nel relativo articolo della legge edilizia. Eventuali conflitti con il bosco potranno essere risolti istituendo una servitù. Altri disposizioni saranno presi nell'ambito di un piano generale delle strutture. La realizzazione del campeggio non comporterà notevoli incidenze territoriali.

6. Disposizioni del piano direttore

Il piano direttore nel foglio d'oggetto no. 11.303, cifra 5, stabilisce le seguenti regolamentazioni:

Situazione iniziale

- a. **Vial**, Camping Boomerang (esistente);

dato acquisito

- b. il concetto regionale per l'ubicazione dei campeggi; sono zone risp. siti di ubicazione:
ampliamento del Camping Boomerang (esistente) a **Vial**;
nuovo campeggio a **Le Prese/Cavresc**;
nuovo campeggio a **Garbela/Brusio**;
- c. **principio**: i nuovi campeggi da realizzare dovranno essere generalmente accessibili e la quota di superficie data in affitto permanente (tutto l'anno o per una stagione) non può superare il 30%, al massimo il 40% del posto disponibile;
- d. campeggio **Vial**: delimitazione di una zona di campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996) e emanazione di un piano generale delle strutture;
- e. campeggio **le Prese/Cavresc**; delimitazione di una zona di campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996) e delle zone di pericolo: emanazione di un piano generale delle strutture con ordinamento dei provvedimenti destinati a prevenire i pericoli, infrastrutture, piantagione, coltivazione delle superficie per l'avvicendamento colturale;
- f. campeggio **Garbela**: delimitazione di una zona per impianti di svago ed emanazione di un piano generale delle strutture con ordinamento circa la disposizione delle diverse utilizzazioni, infrastrutture, conservazione del bosco e piantagione.

7. Decorso della pianificazione, informazione e collaborazione

- a. Elaborazione dei **fondamenti**, 1993
- b. Bozza di concetto del 23 agosto 1993 e discussione con la Commissione esecutiva
- c. Aggiornamento ed esame preliminare da parte dell'UPT (rapporto del 12.07.1994)

- d. Aggiornamento e complemento della bozza in base alle prese di posizione dei Comuni (21 febbraio 1996)
- e. Approvazione da parte della Commissione esecutiva (19.4.1996), complemento e esposizione pubblica con informazione della popolazione.

8. Basi

- (1) Turismo del campeggio in Svizzera, motivi, conflitti, aspetti economici, pianificatori e giuridici, Associazione svizzera del Turismo, gennaio 1981
- (2) Guida svizzera per il campeggio, TCS, 1992
- (3) Statistica degli esercizi ricettivi e dei pernottamenti dell'UST, 1979, 1986 e 1989/90
- (4) Legge del 20 maggio 1979 sugli esercizi pubblici e gli alberghi (LEPA) per il Cantone dei Grigioni e relativa ordinanza d'applicazione (OLEPA) del 23 novembre 1979
- (5) Campingtourismus im Puschlav, Semesterarbeit MTS, Samedan, Nov. 1994.

Fogli d'oggetto

13.303 concetto campeggi

Progetto del piano direttore:

Altre parti integranti:

Pagina:

Concetto campeggi

Rapporto illustrativo
Piano allegato: 13.303

1

1. PROGETTO

1.0 Generalità

Progetto: **Concetto campeggi**

Coordinate:

Coordinamento

con il progetto: **13.102:** aree regionali di protezione del paesaggio
13.302: sentieri e piste ciclabili/mountain bike/
alloggi e rifugi

Piani allegati: **piano direttore no. 13.303**

Urgenza: **da breve a lungo termine**

Fabbisogno
finanziario: **sconosciuto**

Sostituisce il
foglio d'oggetto no.:

1.1 Situazione iniziale

Nella Valle di Poschiavo vi sono due campeggi, a Vial e a Le Prese. In entrambi i campeggi della Regione Valle di Poschiavo nel 1990 si sono registrati circa 13'000 - 14'000 pernottamenti. Ciò corrisponde a una quota pari al 10% del totale dei pernottamenti (Cantone GR: 4%). Dal 1979 al 1990 il numero dei pernottamenti nei campeggi nella Valle di Poschiavo è aumentato soltanto del 17% (Cantone 64%). L'importanza di questa forma di turismo rispetto allo sviluppo nell'intero Cantone ha subito un calo; infatti durante lo stesso periodo il totale dei pernottamenti negli esercizi ricettivi della Valle di Poschiavo ha registrato un aumento maggiore di quello verificatosi nel resto del Cantone. In parte questo fenomeno potrebbe risalire all'offerta limitata e non abbastanza attraente per il campeggio nella Valle di Poschiavo.

I campeggi nella Valle di Poschiavo dispongono di una superficie pari a circa 17'500 m² e di circa 525 posti per dormire (3 posti per 100 m²). Per ogni posto per dormire nel 1990 sono stati raggiunti 25 pernottamenti all'anno (Cantone: 29; Engadina Alta 46).

Il campeggio a **Vial** è stato autorizzato nell'anno 1994 (EFZ 94-0457). L'area utilizzata comprende ca 13'400 m²; su tale superficie dovrà essere delimitata una zona campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996). L'esistente edificio amministrativo e sanitario dovrà essere assegnato alla zona edificabile e adeguato alle esigenze odierne. La superficie destinata al campeggio ha una capienza di ca. 130 posti. Il campeggio è facilmente accessibile. Nell'ottica del paesaggio il punto non presenta molte attrattive e per di più è esposto alle immissioni foniche della strada cantonale. Fino alla riva del lago o ai prossimi centri sportivi, d'acquisto e di ristoro a Le Prese, si devono percorrere circa 2 - 3 km. Si prevede di ampliare il campeggio esistente di circa 3'000 m². Tale estensione è possibile soltanto in direzione nord e verrà a occupare superficie per l'avvicendamento colturale (SAC). Altri conflitti non si pongono.

Il campeggio a **Le Prese** è situato in zona edificabile. In un prossimo futuro il sito dovrà cedere il posto alla sovraedificazione. Il campeggio dispone di un' attrezzatura base di minima con un'offerta limitata di posti, ma si trova in posizione favorevole e attraente (accesso, vicinanza al lago, piscina all'aperto, ristorante e negozi. Se ne prevede lo spostamento in zona Cavresc (zona di campeggio accettata dal Comune il 14.4.1996)

Nel Comune di Brusio s'intende allestire un campeggio con attrezzatura base di minima in zona **Garbela** (accanto all'esistente pista per le bocce). Ci si propone di delimitare una zona per impianti di svago con attrezzature molteplici (esposizione pubblica nella primavera del 1996).

Con lettera del 2 aprile 1996 l'ente turistico Valposchiavo ha segnalato di voler valutare in futuro la possibilità di realizzazione di un nuovo campeggio in zona **Zarera**. Per il momento si prende atto di questa proposta. L'ubicazione Zarrera può essere esaminata e valutata nell'ambito di una prossima completazione di questo foglio d'oggetto.

Un'altra ubicazione per un campeggio è stata discussa in zona **Robbia**; tale variante non è stata ulteriormente seguita.

Altri piccoli **posti di attendamenti** non attrezzati per gruppi giovanili si trovano a Saoseo, Golbia e Cavaione.

1.2 Fabbisogno

L'offerta di campeggi ben attrezzati e generalmente accessibili nella Valle Poschiavo è limitata e si concentra nella zona Le Prese - Vial; a questa situazione si contrappone la crescente domanda di campeggi adatti e attraenti. **La necessità di incrementare l'esistente offerta di campeggi è comprovata.**

1.3 Obiettivi, principi e concetti

Assai adatta per installare campeggi nella Valle di Poschiavo si presenta la zona **Le Prese - Miralago - Garbela/Motta/Selvaplana**. Il campeggio esi-

stente a **Vial** si trova in posizione buona. E' possibile ampliarlo e ammodernarlo sul luogo stesso. L'esistente campeggio a **Le Prese**, pur godendo di un' ottima posizione, si trova in zona residenziale e in un prossimo futuro non potrà pertanto più essere gestito. Si prevede di allestire il campeggio a nuovo, a margine dell'agglomerato in zona **Cavresc**.

L'ubicazione **Garbela** in base alla sua posizione (accesso) e le superfici disponibili si presta soltanto a un piccolo campeggio con attrezzatura base e in combinazione con altre attrezzature destinate allo svago come piscina, campo da tennis, pista da boccia ecc.

In caso di **nuovo allestimento o di ampliamento** di campeggi si dovrebbe garantire che i posti siano **generalmente accessibili** e che **la quota data in affitto permanente (durante l'anno intero o per stagione) raggiunga al massimo il 30 - 40%**.

I **posti** esistenti di attendamenti per gruppi giovanili a livello comunale non costituiscono oggetto del concetto. Oltre ai posti esistenti a Saoseo, Golbia e Cavai-one sarebbero auspicabili altri in zona Pescia Alta, Selva e Cavaglia.

1.4 Basi

vedasi la cifra 8. del rapporto illustrativo

2. INCIDENZE TERRITORIALI E PROBLEMI

La realizzazione dei due nuovi campeggi a Cavresc/Le Prese e a Garbela/Brusio, come pure l'ampliamento del campeggio esistente a Vial non comporteranno notevoli incidenze territoriali. Per la valutazione dettagliata vedasi la cifra 5. del rapporto illustrativo.

3. INFORMAZIONE/PARTECIPAZIONE/COLLABORAZIONE

Esame preliminare cantonale del 12.07.1994
Esposizione pubblica aprile 1996
Aggiornamento dopo l'esposizione pubblica

4. AUTORITA` E SERVIZI INTERESSATI

Responsabile: Regione Valle di Poschiavo

Comuni: Brusio, Poschiavo

Regioni:

Cantone: UCPT, UPA, UPNP, UET, IF, ICP, UA, UTC

Confederazione: UFPT

Altri: Enti turistico Valposchiavo

5. DISPOSIZIONI DEL PIANO DIRETTORE

5.1 Stato del coordinamento

Situazione iniziale:

- a. **Vial**, Camping Boomerang (esistente);

Dato acquisito:

- b. ampliamento del campeggio a **Vial**;
- c. nuovo campeggio a **Le Prese/Cavresc**;
- d. nuovo campeggio a **Garbela/Brusio**
- e. principio: i nuovi campeggi da allestire dovranno essere generalmente accessibili e la quota parte data in affitto permanente (tutto l'anno o per stagione) non può superare il 30 fino a un massima del 40%.

5.2 Attività e ulteriore modo di procedere

- a. campeggio **Vial**: delimitazione di una zona di campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996) e emanazione di un piano generale delle strutture;

Foglio d'oggetto no.: 13.303

Settore: turismo e svago

Progetto del piano direttore:

Altre parti integranti:

Pagina:

Concetto campeggi

Rapporto illustrativo
Piano allegato: 13.303

5

- b. campeggio **Le Prese/Cavresc**: delimitazione di una zona di campeggio (revisione parziale accettata dal Comune il 14.4.1996) e delle zone di pericolo: emanazione di un piano generale delle strutture con ordinamento dei provvedimenti destinati a prevenire i pericoli, infrastrutture, piantagione, ricoltivazione delle superficie per l'avvicendamento colturale; _
- c. campeggio **Garbela**: delimitazione di una zona per impianti di svago ed emanazione di un piano generale delle strutture con ordinamento circa la disposizione delle diverse utilizzazioni, infrastrutture, conservazione del bosco e piantagione.

6. DECISIONI

6.1 Decisione della Organizzazione regionale:

Poschiavo, 19. M. 1996

Il Presidente:

Il Segretario regionale:

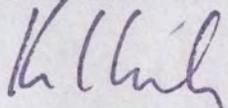


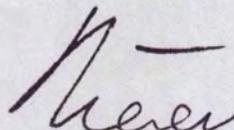
6.2 Approvazione del Governo con DG no. prot. 1936

del 2.11.1999

Il Presidente del Governo:

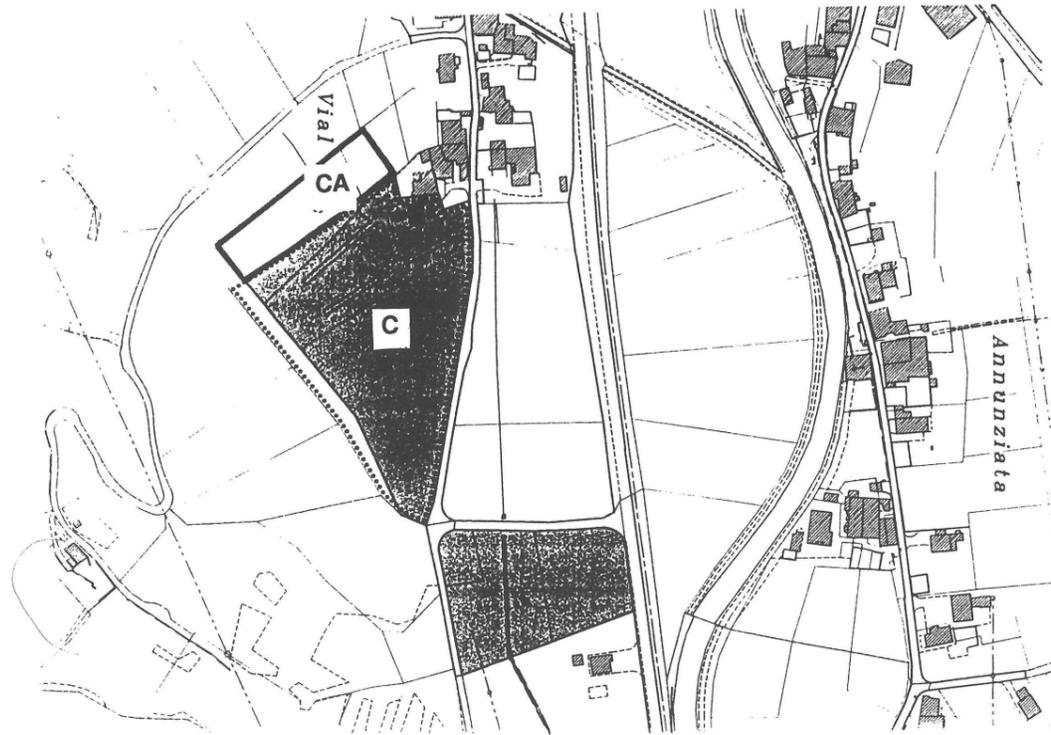
Il Cancelliere:

 K. Huber

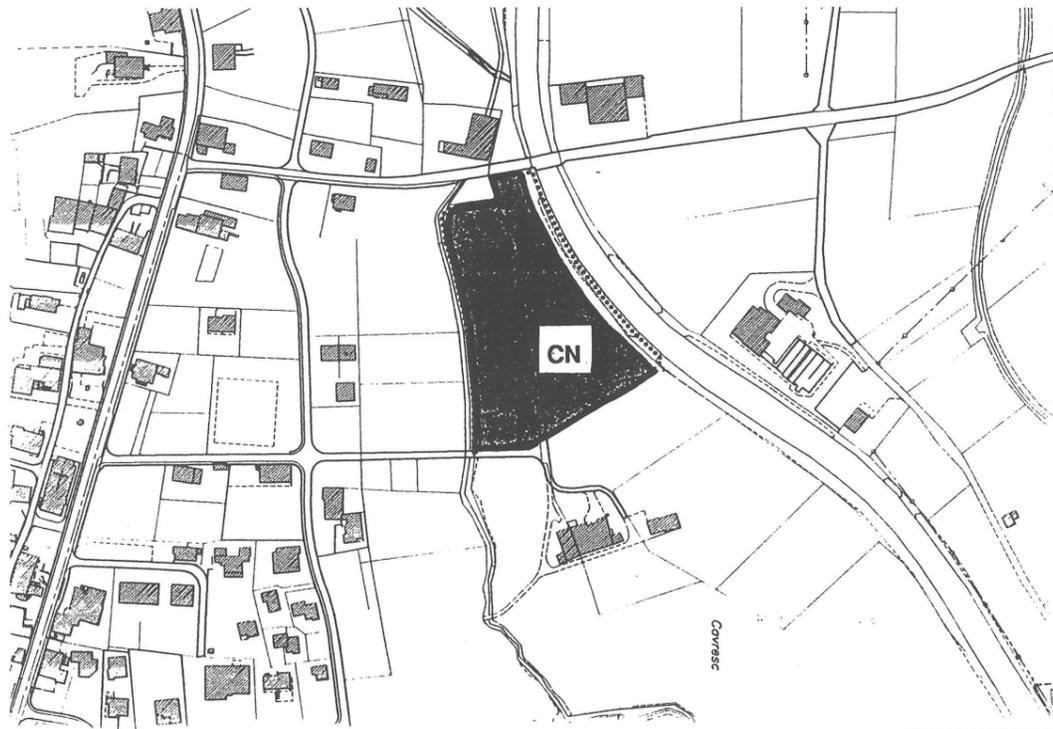

Dr. C. Riesen



Situazione Viale/Poschiavo 1 : 4'000



Situazione Cavresc/Le Prese 1 : 4'000



Situazione iniziale

C campeggio esistente Viale

Disposizioni del piano direttore

CA Ampliamento del campeggio Viale (dato acquisito)

CN Nuovo campeggio Cavresc (dato acquisito)

//// Nuovo campeggio Garbela (dato acquisito)

**Piano direttore regionale
Pianificazione regionale della Valle di Poschiavo "RVP"**

Concetto campeggi

Piano allegato no 13.303

Allestimento: 08.02.1996

Scala

Foglio d'oggetto no 13.303

Situazione Garbela/Brusio 1 : 4'000



Decisioni

Decisione della Regione Valle di Poschiavo:

Poschiavo, il 19.11.1996

Il Presidente:

Il Segretario:

Approvazione del Governo con DG no. prot. 1936 del 2-11-1999

Il Presidente del Governo: K. Huber

Il Cancelliere:



Dr. C. Riesen