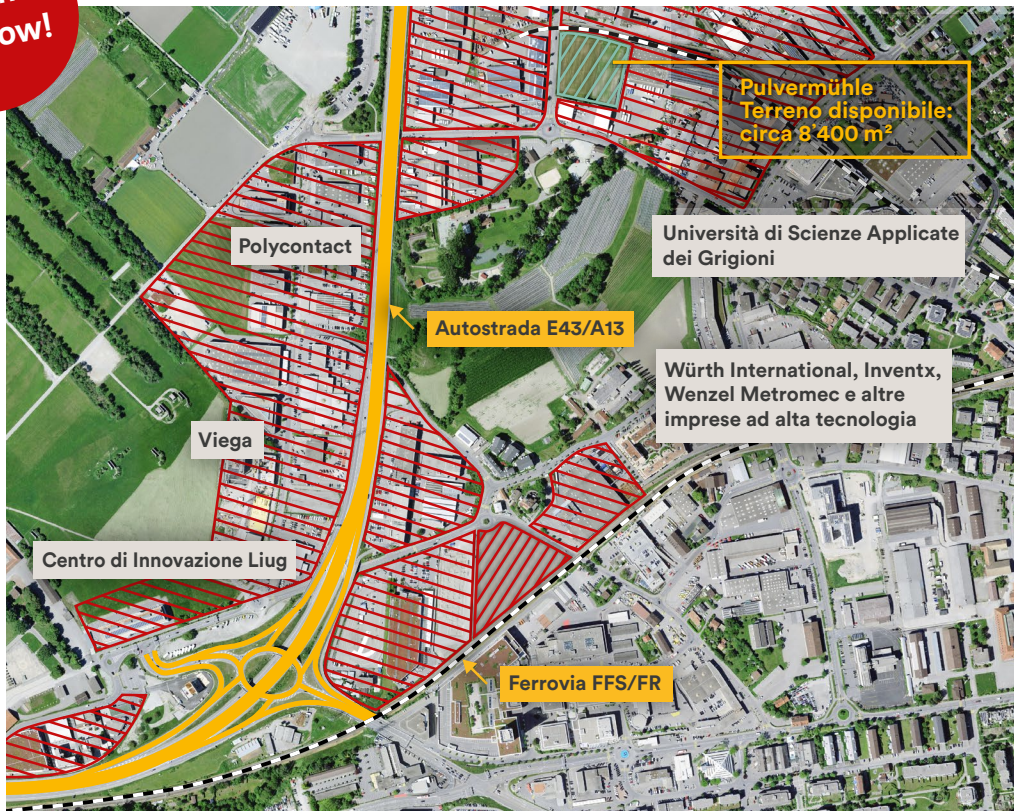


Zone industriali di Coira

Room to grow!



Quelle: Fanzun AG Architekten



La zona industriale «Pulvermühle» di Coira, la capitale dei Grigioni, si trova lungo la E43/A13 (Monaco di Baviera / Stoccarda – Milano) direttamente presso l'uscita autostradale «Chur Süd». In un'ottima posizione e a condizioni interessanti, offrono terreni industriali a imprese orientate all'innovazione e all'esportazione attive nei settori scienze della vita, tecnologia medica, bioscienze, costruzione di macchine, sensorica, elettronica, TIC e altri settori ad alta tecnologia.

La zona industriale si trova nelle immediate vicinanze dell'Università di Scienze Applicate dei Grigioni e del Centro di Innovazione Liug.

Comune di ubicazione
Coira

Altezza delle costruzioni
15 m

Proprietario
La città di Coira

Accessibilità / urbanizzazione

Terreno immediatamente disponibile
La area «Pulvermühle» ha una superficie disponibile di circa 8400 m².

– Posizione: Direttamente sull'asse nord-sud E43 / A13 Monaco / Stoccarda – Milano, collegato a Zurigo/Basilea tramite l'autostrada E60 / A3. Stoccarda, Monaco e Milano sono raggiungibili in 2 – 3 ore, la città di Zurigo in circa 70 minuti.

Condizioni
La città di Coira può cedere il terreno a condizioni vantaggiose di locazione edilizia. Le condizioni dettagliate sono da concordare.

– Collegamento autostradale proprio «Coira Sud»
– Ottimi collegamenti per imprese industriali e di servizi e un ottimo accesso ai trasporti pubblici.

Contatto
Ufficio dell'economia e del turismo del Cantone dei Grigioni
Ringstrasse 10, 7001 Coira, Svizzera
T +41 (0)81 257 23 42
info@awt.gr.ch, www.graubuenden.ch/investire



La piazza economica all'incrocio tra gli assi di transito

