



Spiegazioni relative alla domanda di contributo

Principi

1. L'obiettivo principale delle misure edilizie e di restauro di monumenti storici e di altri monumenti culturali è la **conservazione della sostanza storica**. Ristrutturazioni all'interno o all'esterno dell'oggetto storico nonché nuove costruzioni nel contesto storico devono soddisfare elevate esigenze architettoniche ed essere di alta qualità.
2. Il Servizio monumenti dei Grigioni (SMG) sovvenziona misure per la conservazione della sostanza.
3. Nel quadro di progetti e misure edilizie il SMG assume i seguenti compiti:
 - consulenza al committente in merito alla progettazione e all'esecuzione di un restauro
 - accompagnamento e controllo durante l'esecuzione dei lavori in cantiere
 - il SMG ha il diritto di pronunciarsi in tutte le questioni tecniche, artistiche e scientifiche.
4. La consulenza del SMG è gratuita e può essere ottenuta anche se non è stato richiesto un contributo.
5. La documentazione completa va inoltrata tempestivamente. È possibile iniziare i lavori solo dopo che i contributi sono stati garantiti.
6. Nel preventivo dei costi devono figurare tutte le voci secondo il codice dei costi di costruzione (CCC). Devono essere indicate le spese per la documentazione necessaria.

Condizioni per sovvenzioni

1. La domanda di contributo completa deve essere inoltrata al SMG almeno 2 mesi prima dell'inizio dei lavori.
2. L'esecuzione dei lavori a regola d'arte costituisce il presupposto per la concessione di una sovvenzione. Decisioni importanti da prendere durante l'esecuzione dei lavori devono essere concordate per tempo con il SMG.
3. Il/la beneficiario/a dei contributi si impegna a preservare lo stato ottenuto con il restauro e a conservare l'oggetto in buono stato. I provvedimenti edilizi nonché i lavori di manutenzione e di ripristino devono essere discussi in anticipo anche in futuro con il SMG.
4. Il Cantone pone sotto protezione cantonale oggetti importanti dopo la conclusione del restauro se sono stati versati contributi superiori a fr. 25'000 (anche cumulati sull'arco degli ultimi anni). La messa sotto protezione viene indicata nel registro fondiario su notifica del SMG e a spese del Cantone quale restrizione del diritto di proprietà di diritto pubblico.
5. Il sussidio viene versato soltanto dopo la presentazione del conteggio finale e della documentazione dello stato dopo i lavori.
6. La garanzia di contributo è limitata nel tempo e decade se il progetto non viene concluso entro il termine stabilito.

Procedura per la concessione del contributo

Domanda

Con il modulo di domanda il committente presenta una richiesta di contributo.

il Servizio monumenti verifica se gli obiettivi di conservazione sono osservati in misura sufficiente. In caso affermativo, esso formula una proposta a destinazione dei servizi cantonali competenti sulla base di questa domanda.

Garanzia

Se la proposta viene accolta dal servizio competente, il committente riceve una copia della decisione rispettivamente del decreto in cui vengono fissati l'importo dei contributi nonché le condizioni per l'erogazione della sovvenzione.

Messa sotto protezione

In caso di oggetti particolarmente importanti, se l'importo del contributo supera fr. 25'000 o se il committente lo desidera esplicitamente, l'oggetto viene posto sotto la protezione cantonale dei monumenti.

La messa sotto protezione avviene con l'iscrizione nel registro fondiario e viene eseguita dal SMG.

Versamento parziale

Dopo la conclusione delle tappe più importanti sono possibili versamenti parziali fino al massimo all'80% della somma complessiva della sovvenzione. A questo scopo è necessario un conteggio intermedio.

Versamento finale e documentazione conclusiva

A lavori ultimati il committente invia il conteggio finale e la documentazione conclusiva (vedi al riguardo il promemoria "Documentazione conclusiva e conteggio finale") alla consulenza in materia edilizia competente del SMG. Essa verifica la documentazione e provvede al versamento finale. Il versamento avviene secondo disponibilità nel preventivo e può anche essere posticipato.

Basi legali

- legge sulla protezione della natura e del paesaggio del Cantone dei Grigioni (legge cantonale sulla protezione della natura e del paesaggio, LCNP; CSC 496.000);
- ordinanza cantonale sulla protezione della natura e del paesaggio (OCNP; CSC 496.100);
- regolamento concernente l'erogazione di sussidi dal finanziamento speciale lotteria intercantonale (regolamento sulla lotteria, RFL; CSC 710.600);
- legge sulla gestione finanziaria del Cantone dei Grigioni (LGF; CSC 710.100);
- Codice civile svizzero (CC; RS 210);
- legge federale sulla protezione della natura e del paesaggio (LPN, RS 451);
- ordinanza sulla protezione della natura e del paesaggio (OPN; RS 451.1)
- legge federale sugli aiuti finanziari e le indennità (legge sui sussidi, LSu; RS 616.1)